

北京亦创国际会展中心 施工（报馆）手册

2021 年



目录

一、 报馆须知·····	2
1、 报馆流程·····	3
2、 提交相关资料·····	4
3、 服务需求申报·····	5
4、 费用缴纳及结算·····	8
二、 施工注意事项及安全管理规定·····	9
三、 附件（表单）·····	10
附件 1：展会主（承）办委托书·····	11
附件 2：展会主场承诺书·····	12
附件 3：展览会施工申请表·····	13
附件 4：施工搭建安全承诺书·····	14
附件 5：特装展台搭建委托书·····	15
附件 6：展会主场单位法人授权委托书·····	16
附件 7：北京亦创国际会展中心施工管理规定·····	17
附件 8：北京亦创国际会展中心展览会施工管理违规 处理规定·····	28
附件 9：展会施工信息一览表（表格版）·····	28



一、报馆须知

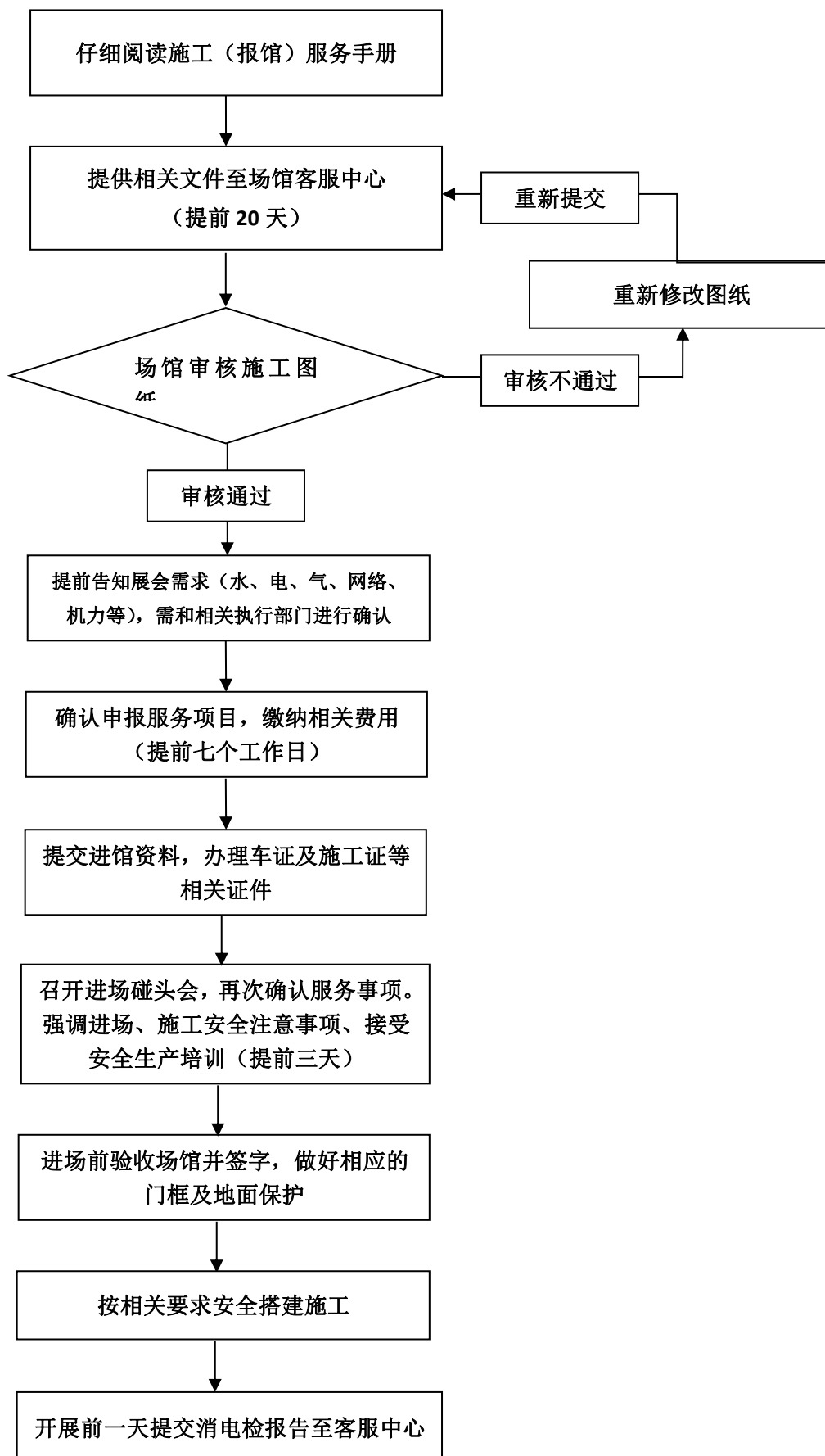
展会活动搭建单位：

为保证展会活动顺利进场，各单位进场前请仔细阅读《北京亦创国际会展中心施工(报馆)须知》，提前做好相关准备，以便场馆做好协助工作。如有疑问，请联系咨询场馆客户服务中心。

营业时间：08:30-17:00



1、报馆流程





2、提交相关资料

- 1) 展会主（承）办委托责任书：主（承）办单位签字盖章；
- 2) 展会安全告知书：主（承）办、主场单位签字盖章；
- 3) 主场单位营业执照副本（及法人身份证）复印件：应具备相关资质并加盖公章；
- 4) 展会主场承诺书：主场单位签字盖章；
- 5) 亦创会展中心施工管理规定：主场单位签字盖章；
- 6) 北京亦创国际会展中心展览会施工管理违规处理规定：主场单位签字盖章；
- 7) 展会施工信息一览表：主场单位提交签字
- 8) 展会施工图纸一套：主场单位提交
 - ①平面图（标注通道距离，展位尺寸，电箱位置及规格等）；
 - ②展台等临建的施工图纸（必须为彩色），其中包括：效果图（必须为 3D 图）、平面图、立面图、尺寸图、电路图（标清电箱位置）、材质图及说明并加盖公章。

注：二层结构展台须提供结构施工图及设计说明，并加盖“国家一级注册结构工程师”注册章及所在设计院出图章，并附结构安全审核报告。
 - ③如有吊点需求需提供吊点图（注明吊挂总重量、吊挂物品、材质、各吊点数量及各点承重，附设计说明。设计人员签字并加盖设计单位公章）
- 9) 展台等临建资料：主场单位提交
 - ①展览会施工申请表
 - ②展台搭建安全承诺书
 - ③特装展台搭建委托书
 - ④搭建单位营业执照副本复印件、法人身份证复印件
 - ⑤施工人员信息, 特种作业人员操作证复印件（持证操作）

⑥相关搭建材料安检、消防合格证

⑦保险单：临时搭建安责险保单

10) 保险单：大型活动安责险保单。

3、服务需求申报

3.1、展会活动主场单位需提前 7 个工作日提交《施工申请表》并确认申报服务需求。特殊需求请提前告知并说明情况。

3.2、根据展会活动主场单位提交的证件、电、水、气、吊点等需求情况，及时缴纳相应服务费用。

* 办理货车证（一车一证，进入场馆证件回收）

施工证（需准备施工人员近期 1 寸彩色照片，贴至证件上，加盖主场单位公章）。

3.3、根据场地使用情况缴纳相应的施工安全保证金及相关服务费用，缴纳费用参考：

1) 展览区收费情况：

项目		单价（RMB）	备注
施工管理费		20 元/平米*展期	1、施工单位给展馆造成损失和损坏的，按相关规定进行赔偿。 2、撤展开始后，请将搭建的特装展台结构及时地拆卸放平，并清除展位内垃圾物品。 3、反之，押金不予退还。
布展施工安全保障金	A 馆	500000 元/展期	
	B1 馆	400000 元/展期	
	B2 馆	200000 元/展期	
	B 馆三层	200000 元/展期	
	B 馆四层	200000 元/展期	
	中央大厅	400000 元/展期	
	室外展场	40 元/平方米 •展期	
	门头	50000 元/展/会期	



布展施工许可证	30 元/人·展期	人员通行证一人一证，不得涂改（须粘贴本人近期一寸免冠彩色照片一张，加盖主场单位公章）。
布/撤展车证	50 元/个·次	布/撤展车辆通行证一车一证，填写车号方有效。
展期车证	100 元/个·展期	开展前一天及开展期间车辆通行证一车一证，填写车号及有效期方有效。
主场（办）、展商加班费 （18:00-24:00）	1000 元/小时·展位	展位面积100 平方米以下（含100 平方米）。
	2000 元/小时·展位	展位面积101 平方米至200 平方米（含200 平方米）。
	3000 元/小时·展位	展位面积200 平方米以上。
主场（办）、展商加班费 （00:00-08:30）	-	按上述加班费两倍计算
地毯铺设	12 元/平方米·展期	含地毯管理费、地毯、地膜、胶带等地毯铺设材料
地毯管理费	5 元/平方米·展期	地毯铺设方须办理入场手续（包括：施工证、营业执照复印件并加盖企业公章、地毯防火检测报告及押金5000 元等）。
展馆划线	2 小时内免费	超出两小时部分按照2000 元/小时价格进行收费
水点	1000 元/个·展期	不计水费、不含材料费
压缩空气点	1600 元/个·展期	6-8KG/Mpa（不含材料费）
大会议厅吊点	1000 元/个·展期	
展馆指定吊点	2000 元/个·展期	展馆内有天车的固定位置，如需移动，需提前提出使用需求，每部天车吊点3 个点起租。
备注： （1）主场施工保障金如无违约行为则于会后以缴纳时的支付形式原渠道无息退还。 （2）A、B 馆及室外场馆的配置要求参见北京亦创国际会展中心展馆基本参数。 （3）每展期为7 天，不足7 天的按7 天计算。 （4）整馆提前进场按合同每日进场收取，工作时间为8:00-18:00。 （5）加班费用1 小时起算，加班申请应于当日15:30 前书面申报，晚于15:30 的申请将加收50%加急费。		

(6) 地毯为250g/平方米展览地毯，铺设方式：双面布基胶带或地毯胶打底，专业封边胶带封边。如有特殊需求另行协商。

(7) 地毯管理费是主办方自行铺设时需缴纳的管理费用，由主办方自行选择计费方式。展馆方代为铺设时免收管理费。

(8) 划线服务需于进场前五天预约并提供准确图纸。

(9) 接水、接气服务请提前一天申请，报价不计水费、不含材料费。

(10) 吊点使用必须严格执行吊点使用说明。

2) 会议区收费情况：

名称	金额	单位
大会议厅	100000	元/会期
二层会议室	20000	元/个/会期
公共区域	100000	元/会期
门头	50000	元/会期

备注：

(1) 施工单位给展馆造成损失和损坏的，按相关规定进行赔偿。撤展开始后，请将搭建的特装展台结构及时地拆卸放平，并清除展位内垃圾物品。反之，押金不予退还。主场施工保障金如无违约行为则于会后已缴纳时的支付形式原渠道无息退还。

(2) 大会议厅含座椅，不含音视频、特效灯光设备。

(3) 会议室配置包括演讲台、椅子、基本音响和2支麦克风。

(4) VIP 贵宾室为沙发位数，如需可临时增加其他座椅。

(5) 会议电力、搭建管理、清洁费、地毯管理费、安保、物品租赁、网络、证件等相关费用参照展馆使用费用标准。

(6) 会议布展搭建（不含大会议厅）：2小时内布展免费，超过2小时按会展中心价格手册收取相关费用。

(7) 场地服务费包含项目：签到台、普通配套照明设备、纸笔服务、免费指示牌两份。

(8) 餐饮服务由会展中心指定供应商提供，外带餐饮提前报备，获批后收取相关费用。

3) 电源接驳费用

服务项目	规格	价格（元）	单位
照明用电	15A/220V	1000	个/展期
动力用电	15A/380V	1600	个/展期
	30A/380V	3000	个/展期
	60A/380V	4400	个/展期
	100 A/380V	7000	个/展期
布/撤展临时用电	5A/220V	300	个/展期
	15A/380V	500	个/展期

备注：

(1) 展会电源申报需在布展前三天办理完毕，展会正式进馆后申报的电源在原价格基础上加收30%加急费。

(2) 展厅内电源接驳费（100A 及以下）含接电服务费、配电箱使用费。

(3) 大功率用电（100A 以上）需自备电缆、配电箱，使用方须提前三天提出申请。

(4) 会展中心仅负责提供电源。用电器与电源接驳，由使用方自行负责。

(5) 使用方接驳的电源、用电器的用电安全，自行负责看护。

(6) 二十四小时用电按照相应功率价格的1.5倍收取。

(7) 布展或撤展临时用电只限在布展或撤展期间供调试设备、施工工具充电等使用。展会正式开始后，临时电将停止使用。

(8) 每展期为7 天，不足7 天的按7 天计算

(9) 二次报电需重新申请，不补差价，原有电源不予退费

4、费用缴纳及结算

4.1、费用缴纳

费用缴纳形式：

进馆搭建前 3 个法定工作日，可以接受支票、汇款形式的缴费

（如若汇款请提前工作人员联系）。



进馆前不足 3 个法定工作日（含 3 个法定工作日），只接受现金、借记卡形式的缴费。

会展中心开户行及账号：

户 名：北京亦创科技文化有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京自贸试验区支行

账 号：0200316809100135639

纳税人识别号：91110302MA00G0PA56

地址、电话：北京市北京经济技术开发区荣昌东街 6 号 2 幢
4 层（北京自贸试验区高端产业片区亦庄组团）
010-87548116

（注：汇款时注意标明项目名称，如：“XXX 活动现场服务费用”
或“XXX 活动搭建安全保证金”）

4.2、费用结算

搭建公司需在进馆前缴纳布展施工安全保证金，如因违反相关施工管理规定而造成场馆设备设施损坏、人员人身伤害等，场馆一方有权在确定相关赔偿费用后从安全保证金中扣除。展会活动结束后且结清相关费用后 7 个工作日，可进行保证金退还预约，办理时须提供相关证明材料。

二、施工注意事项及安全管理规定

凡受展会主（承）办方委托的主场单应承担展会实施过程中相关的工作和职责，需严格遵守《中华人民共和国消防法》、《国家电气设备安全技术规范》、《中华人民共和国安全生产法》、《北京市大型群众

性活动安全管理条例》、《北京亦创国际会展中心施工管理规定》以及其他政府和行业协会等相关法律法规，做到“以人为本”，按照“安全第一、预防为主，综合治理”的方针，保证施工期间人身及财产安全。

《北京亦创国际会展中心施工管理规定》(以下简称《管理规定》)进场前请仔细阅读《管理规定》并确认签字，因违反规定而造成的人员伤害、火灾及相关建筑物设施损坏等一切安全责任事故，被委托的主场单位将承担全部责任，与北京亦创国际会展中心无任何关联。对场馆造成的损失，会展中心将从施工安全保证金中扣除展馆破坏补偿金及罚款外，并保留追究其他损失和法律权利。

附件 1：展会主（承）办委托书

展会主（承）办委托书

_____（单位）

现委托_____（单位）

负责_____展会所有使用

区域范围内的安全搭建（功能区、特装、标准展位）管理工作，并配备相应管理人员，凡涉及到本项目的相关安全责任及以下条款由该公司全权负责：

1. 审核展会各特装展台图纸等资料的审核，报送场馆客服中心备案；
2. 展会前期准备、进馆施工及开、撤展期间安全相关的全部管理工作；
3. 展台搭建过程中的施工管理及协调工作；
4. 展会开幕期间的安全巡视工作，确保展台安全；
5. 展会闭幕后展台搭建材料清运过程中的监督工作，确保撤展期间的安全。

受本单位委托的主场搭建公司在执行以上工作任务的过程中必须严格遵守北京亦创国际会展中心的相关管理规定及国家的相关法律法规，并服从场馆客服中心工作人员的监督管理。

委托单位（公章）：

被委托单位（公章）：

联系人：

联系人：

年 月 日

年 月 日

附件 2：展会主场承诺书

展会主场承诺书

（主场单位填写）

本公司受_____公司委托，
负责_____展会所有使用区域范围内的安全搭建（功能区、特装、标准展位）管理工作，并配备项目对接人、项目安全负责人、施工区域安全提示牌、安全巡视员、电工等相应工作人员，凡涉及到本项目的相关安全责任及以下条款由该公司全权负责：

- 1、 审核展览会各展台图纸等资料，报送展览运营部备案；
- 2、 负责展会进馆前对各施工单位及施工人员进行安全教育培训；
- 3、 负责展会进馆施工及开展期间的安全管理工作；
- 4、 负责展台搭建的施工管理及协调工作；
- 5、 展览会开幕期间进行安全巡视，确保展台安全；
- 6、 展览会闭幕后负责展台搭建材料清运的管理工作，确保撤展期间的安全。

本公司承诺，在以上工作过程中将严格遵守国家相关的法律法规及北京亦创国际会展中心的管理规定，并服从场馆客服中心工作人员的监督管理，出现一切安全问题均由本公司负全部责任，并承担由此给北京亦创国际会展中心造成的所有名誉及经济损失。

公司名称（公章）：

法定代表人（主要负责人）：

年 月 日



附件 3：展览会施工申请表

展会施工申请表

展会名称：

施工单位：

委托单位：

施工内容	☐ 特装展台 ☐ 主场公共设施 ☐ 广场展台 ☐ 广场公共设施								
	展馆	展台号	面积	项目	规格	数量	规格	数量	
施工地点 编号 面积 电源需求	①	馆	号	m ²	电 源	15A/220V		____A/380V	
	②	馆	号	m ²	电 源	15A/220V		____A/380V	
	③	馆	号	m ²	电 源	15A/220V		____A/380V	
	④	馆	号	m ²	电 源	15A/220V		____A/380V	
	⑤	馆	号	m ²	电 源	15A/220V		____A/380V	
	施工临时电：								

施工总面积：	_____平方米	车证数量：	_____个
施工搭建人数：	_____人	电工人员数量：	_____人
施工押金金额：	_____元整		

现场安全 负责人	姓 名		施工单位 负责人	姓 名	
	手 机			手 机	
备 注					

填表人：_____ 填表日期：_____年____月____日

注：1、请如实申报电源用量，申报的电源不准超负荷使用。

2、请如实填写表格，填写的内容要准确。

3、撤展完毕后，当日请北京亦创国际会展中心运营部现场管理人员验收后，办理施工押金退还手续。



附件 4：施工搭建安全承诺书

施工搭建安全承诺书

北京亦创国际会展中心：

我单位（公司）为 _____ 展会 _____ 展厅、
展台

_____ 公司承接施工搭建单位。

搭建日期：20 ____ 年 ____ 月 ____ 日至 20 ____ 年 ____ 月 ____ 日

开展日期：20 ____ 年 ____ 月 ____ 日至 20 ____ 年 ____ 月 ____ 日

撤场日期：20 ____ 年 ____ 月 ____ 日至 20 ____ 年 ____ 月 ____ 日

本单位（公司）负责人：_____ 联系方式：_____

本单位现场安全负责人 1：移动电话：_____

本单位现场安全负责人 2：移动电话：_____

为了确保活动举办期间的万无一失，本单位（公司）在北京亦创国际会展中心场地布撤展施工期间本着“谁施工、谁负责”的原则，自愿签订《施工搭建安全承诺书》，并如实填写相关信息。本单位（公司）将做出如下承诺，严格遵照执行，并承担相应责任。

本单位（公司）现郑重承诺：本单位（公司）将严格遵守与执行，并遵从主办单位等相关主管单位（部门）的管理和监督检查，确保展台及人身安全。一旦出现因施工造成的所有安全责任均由本单位（公司）负全责。

本单位（公司）施工前，将遵循《北京亦创国际会展中心展览会施工管理规定》，带齐所需材料及时办理报馆手续，同时交纳相关费用。

进场前，本单位（公司）将负责对施工人员进行岗前和安全培训与教育；施工期间施工人员佩戴相应劳动保护设施及设备。施工现场配备安全员（佩戴明显标志）。现场施工人员佩戴本届展会/撤展施工证件入场（贴好照片）以备核查，并自觉接受相关人员的检查。服从主（承）办单位及工作人员的监督管理。

本单位（公司）在搭建、展览展示及撤展过程中，包括组织搭建的展台及展台附属设施设备等造成自身或第三方人身、财产出现损害的，均由本单位（公司）按照过错程度承担赔偿责任。由此引起第三方向场馆方请求赔偿的，并给场馆方带来经济与名誉损害的，本单位（公司）将承担经济与法律责任，承担全部由此给北京亦创国际会展中心的直接或间接的经济损失，并接受北京亦创国际会展中心的处理决定。

本《施工搭建安全承诺书》自本单位（公司）签字，盖章之日起生效。

承诺单位（全称）：

（公章）

承诺单位法人或法人委托人签字：



签定日期：年 月 日

附件 5：特装展位搭建委托书

特装展位搭建委托书

兹有 _____ 参 展 单
位 _____, 展位号为 _____, 搭建面积为 _____ m²,
现委托 _____ 为我公司特装展位搭
建单位, 并且证明:

1、该搭建单位经考察审核合格后, 确认为本特装展位唯一指定搭建单
位, 具有搭建资格;

2、该搭建单位已同本企业签订相关搭建合同, 确保本特装展位的安全
施工及正常运行;

3、我公司已明确《北京亦创国际会展中心现场施工管理规定》及组委
会施工管理相关细则, 并通知我公司委托的搭建单位在现场确保施工安全;

4、我公司配合会展中心及组委会, 对搭建单位及特装展位施工安全进
行监督, 如违反《北京亦创国际会展中心现场施工管理规定》及组委会施
工管理相关细则, 珠海国际会展中心及组委会有权对责任方进行处罚, 并
追究责任方相关法律责任。

委托单位 (盖章)

搭建单位 (盖章)

负责人签字:

负责人签字:

联系方式:

联系方式:

年 月 日

年 月 日



附件 6：展会主场单位法人授权委托书

展会主场单位法人授权委托书

本授权委托书申明：我_____（法人姓名）系_____（主场单位名称）的法定代表人，现授权委托我公司的_____（姓名）为我公司代理人，以本公司的名义前来贵单位进行_____（展会名称）展会主场服务运营工作。代理人在此过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我们均予以承认。

授权委托书期限：_____年_____月_____日至_____年_____月_____日

代理人无转委托权。特此委托。

代理人：_____性别：_____年龄：_____单位：_____

所在部门：_____职务：_____身份证号码：_____

单位名称(盖章)：

法定代表人(签字)：

代理人(签字)：

日期：_____年_____月_____日

附件 7：北京亦创国际会展中心施工管理规定

北京亦创国际会展中心施工管理规定

根据《中华人民共和国消防法》、《国家电气设备安全技术规范》、《中华人民共和国安全生产法》、《北京市大型群众性活动安全管理条例》等国家相关法律法规及政府和行业协会等其他相关文件规定，北京亦创国际会展中心作为大型会展场馆，有义务履行法律赋予的安全管理职责，全面维护场馆各类设备设施的安全。同时为了贯彻落实北京市政府及各级部门对于安全生产管理的要求，结合会展行业施工搭建的特点，施工过程中各临建设施的搭建材料、施工工艺、搭建进度均有不同，且各工种相互交叉作业的复杂情况，为规范施工现场秩序，消除安全隐患杜绝安全事故，特制定《北京亦创国际会展中心施工管理规定》，将场馆内施工过程中的各项安全规定予以通告，望主场搭建商及各施工单位严格遵守执行，杜绝一切安全事故发生。

一、 施工人员要求

- 1、施工人员进场施工时必须持本人施工证，佩戴安全帽，并做好必要的劳动保护。
- 2、施工人员酒后、身体不适时，严禁进入施工现场。
- 3、施工人员登梯 2 米以上高处作业时，下方应有专人扶梯看护。
- 4、电工必须持证上岗并采取必要的绝缘保护措施，方可施工作业。
- 5、高空作业施工人员应具有高空作业资质，方可施工作业。
- 6、高空作业施工前，应自行评估施工区域、使用设备潜在的危险，确认无



安全隐患时方可施工作业。

- 7、高空作业时，施工人员应佩戴安全帽及安全带等防护措施，作业时采用高挂低用的方式，下方应有安全员监护，严禁无关人员进入工作区域内。
- 8、施工人员应按场馆要求在指定地点用餐。

二、 施工搭建要求

- 1、施工单位进场前应对施工人员进行安全教育培训，严格遵守执行相关安全管理规定，服从主场及场馆方监督检查及安全管理，确保展台及人身安全。
- 2、施工单位运送货物进场及撤离时，应对厅室门体、地面等位置做好防护措施，避免对场馆内建筑、设备设施造成磕碰损伤。场馆地面及建筑物严禁遗撒油漆、涂料、胶粘剂等物品。
- 3、会议厅室内施工，进场前应在厅室内铺好地毯或者塑料膜再放置搭建材料，如搭建舞台、展台等，所有结构着地必须先铺地膜再铺不少于 1CM 厚木板。
- 4、展会展出期间，施工单位须留电工、木工等人员值守，发现问题及时处理。
- 5、施工单位应严格按照展台图纸进行施工，搭建面积不得超出展台范围。俯视投影边线不得超出承租边线，俯视投影边线面积若超出承租面积，须得到主场及场馆方同意后，按俯视投影边线面积缴纳施工管理费。
- 6、临建设施遇到场馆固定设施（如墙体、立柱、雨篦等），施工单位应实测实量再做规划。严禁利用场馆建筑物、建筑物装饰、墙体作为固定展台使用，严禁在场馆地面及建筑物钻孔打眼、固定膨胀螺栓等破坏地面

及建筑物行为。

- 7、严禁利用场馆顶部网架作为吊装展台结构工具，严禁在场馆墙面、顶部、立柱、二楼围栏及各种专用管线上钉钉、吊挂、捆绑，所有结构应和展台自身主结构相连接。
- 8、展馆所有设备设施不得破坏或者改变其使用性质和位置，不得在展馆设备设施及建筑物表面刷胶、涂色、粘贴宣传品等。展馆地面仅准许使用非残留性单面、双面布基胶带。
- 9、展台搭建不得超过场馆限定高度，详见下表

厅室	展台限高（米）	厅室背板限高（米）
室外展馆	5	
A 馆序厅	3.5	
A 馆中心区域	5	
B 馆北侧二层檐下	3.5	
B 馆中心区域	5	
大会议厅	5	8
二层会议室	/	3
注：如遇消防安全监控设备应下调至适当高度		

- 10、搭建材料应选用环保材料。
- 11、公共区域搭建结构的裸露部分，应使用防火材质进行遮挡。
- 12、施工单位应在工厂完成展台结构制作及涂料喷刷，搭建现场只可进行拼装和美工作业。
- 13、搭建木结构跨度超过 6 米，应至少有一个直径 $\geq 100\text{mm}$ 且壁厚 $\geq 8\text{mm}$ 的



有效支撑柱，并加底盘和法兰盘固定。

- 14、展台架构必须牢固、安全，钢结构、桁架的链接须采用螺栓连接，确保连接的强度和稳固，不得采用铅丝、铁丝捆绑的连接方式。
- 15、使用玻璃材料装饰展台，应采用厚度不小于 8mm 的钢化玻璃，大面积使用时应粘贴明显的安全提示标识。
- 16、展台玻璃地台上不应搭建主结构，主结构及立柱应落地。
- 17、施工单位在施工过程中，展台搭建材料不应超出展台范围 1 米，并应随时清理施工垃圾等各类废弃物品，保证馆内消防通道畅通。严禁将施工材料倚靠或者放入标准展台。
- 18、馆内严禁搭建仓库存放展台材料、施工工具等。
- 19、室外搭建展台、门头等临建设施时，施工时间规定及手续办理和馆内相同，且应考虑风、雨等天气情况，做好防护措施，消除安全隐患。
- 20、室外遇恶劣天气，如：五级以上大风时，应禁止施工作业。
- 21、施工单位应按展览规定时间进行撤展，在撤展前应确保展台电源关闭，严禁带电施工。
- 22、撤馆前主场单位应按照撤馆协调会制定的方案安排工作人员进行现场巡视疏导，严禁将展台整体推到、拉倒等不规范施工行为。
- 23、撤展时，施工单位应将所有搭建材料全部撤出场馆并清运干净，不得遗留在货场及场馆外围区域。
- 24、撤展完毕后，主场申请验馆，经场馆方检查确认合格后方可离场。
- 25、二层结构展位及馆外展台应提供国家一级注册结构工程师出具的图纸和审核资料。二层面积应小于一层面积的 1/3，且二层严禁封顶。二层

面积超过 50 m²应安装至少 2 个楼梯，楼梯宽度应 $\geq$ 90cm。

- 26、施工单位与第三方发生的任何纠纷和北京亦创国际会展中心无关。施工单位在搭建、拆除展台过程中，或者组织搭建的展台、悬挂的标牌、彩旗广告等造成第三方名誉或者人身伤害及财产损失的，展台设备设施的所有者、管理者及施工单位应当按照过错程度承担赔偿责任。第三方依法向展馆方请求赔偿的，场馆方在承担赔偿责任后可以向施工单位进行追偿，施工单位应当按照场馆方的赔偿数额承担责任，造成场馆方损失的，还应承担赔偿责任的责任。

三、消防安全要求

- 1、场馆建筑内严禁吸烟，展台施工不应使用易燃（油漆、稀料、汽油等）、易爆物品，严禁明火作业。
- 2、展会活动主通道应贯穿展馆出入口，主通道宽度应 $\geq$ 5m，辅通道应 $\geq$ 3m。
- 3、严禁在消防通道、防火卷帘门下搭建展台及堆放物品，展位不得遮挡、堵塞展馆疏散安全门、消防栓、监控探头等消防、安全设备设施及卫生间、配电间等场馆基础设施。
- 4、临建设施背靠建筑物墙体时，应视情况留有适当空间，展台后严禁堆放物品。
- 5、展台应配备年检合格的灭火器，按特装展台 1 具/30 m²、2 具/50 m²，标准展位（3m*3m）1 具/3 个的标准配备。
- 6、展台搭建材料应符合国家消防安全要求，应采用不燃或难燃材料。所有装饰材料应达到国家 B1 级（含）标准以上标准，禁止使用弹力布和针棉织品等易燃材料做装饰。

- 7、展台木质结构背部及灯箱内（应留有散热孔）在进场前喷刷防火涂料。
- 8、展台、储物间、房间等所有临时搭建空间严禁采用全封闭式顶棚，应至少留有 50%的开放面积。
- 9、铺设展厅通道地毯的施工单位，进馆前须向现场服务中心提交地毯消防检测合格证明。在展会开幕前，对所铺设通道地毯进行吸尘清洁。

四、水电气要求

- 1、展区场馆基础电源为三相五线制。
- 2、照明灯具及电器设施应符合国家安全标准和消防安全要求，按照 GB 19517-2009 国家电气设备安全技术规范施工作业。
- 3、电源接驳应由专业电工操作作业，持证上岗，保证自身安全，禁止非专业人员操作。
- 4、展台申报使用水、气，应保留每天送断水气的操作、检修口。
- 5、展厅地面下布有用电设备设施，展台使用水景观布置施工（如水池、喷泉等）必须采取有效保护措施，事先报经场馆客服中心书面同意后，方可施工。
- 6、展台应配备二级电箱，配电箱各部件应齐全完整，所有配电箱不得放置储物间及封闭空间内，应安装在展台明显位置。
- 7、配电箱总开关应有漏电保护且与申报需求规格相匹配，不得超负荷用电，并做好接地保护。临时用电需自备电线且须使用双层绝缘护套铜线，不得有接头。
- 8、电器连接安装应使用双层绝缘护套铜线，连接端子应完全封闭，不得裸露。严禁使用麻花线、平行线连接电气设备。

- 9、电线穿过地面时，应做过桥保护，且导线不得有接头。展台接电须在展馆提供的电源配电箱下口，不得在电源配电箱上口接电。
- 10、施工单位不得擅自用展馆配电箱、水源、气源等固定设施。严禁直接在展馆柱子安装灯具作为灯箱。所有展馆设备设施不得拆除、搬移和损坏。
- 11、室外安装灯具、插座、配电盘等应选用防雨型，用电设备应采取可靠防雨措施。
- 12、开展期间各搭建单位应安排专业技术人员值守，每天清馆前关闭展台电源等需求后方可离场。
- 13、严禁使用碘钨灯、高压汞灯等高温灯具和电水壶、电熨斗、电磁炉等电热器具。发热电器元件（如镇流器、变压器等）与木质架构接触安装时应使用石棉垫等阻燃材料做隔热保护。
- 14、严禁使用电水壶、电熨斗、电磁炉等电热器具。
- 15、展会期间严禁使用空压机、储气罐等压力容器。特殊需求应提前申报，经场馆方许可并放置馆外指定位置，保证设备安全运行。
- 16、场馆提供的 24h 供电，不能作为不间断电源使用。展台如有 24h 用电，应留有值班人员看守。
- 17、如发现安全隐患或违反规定的行为，为确保安全，场馆有权在不通知的情况下随时停止供电，电脑、精密仪器等设备设施的供电应加装不间断电源加以保护，因停止供电造成电脑、精密仪器等设备设施损坏或者数据丢失，场馆不负责赔偿。
- 18、施工单位特装展台设置的配电间内不得存放其他物品，电源的控制分

闸等配电设备要固定在不燃可靠的结构上，严禁和库房混用。

五、升降设备注意事项

1、施工单位应自备升降设备，保证施工人员具有高空作业资质，持证作业。

2、使用升降设备时应注意以下事项：

施工单位使用升降机是应有专人进行操作。作业前应认真排查施工区域潜在的危险，经确认无安全隐患后方可施工作业。

- a. 使用升降车前操作人员应检查，升降架上下自如，螺丝牢固，钢丝绳无锈蚀、润滑良好；
- b. 升降车应置于平整地面，不允许在陡坡上使用。使用时，应打开稳定支架，检查支架稳固性，防止升降车自行滑动；
- c. 施工时升降车顶部的工作人员应在工作斗内工作，不得骑跨、站在护栏上，严禁超出工作斗的额定载荷升降作业；
- d. 升降车顶部平台上不允许放置各种梯子或其他垫高物品，工作人员向外探身工作时，应保证双脚着地，否则应移动升降车；
- e. 升降车升起时，应注意与架空电线保持规定的安全距离；升降车工作人员上下传递工具或材料时，不应用抛递的方法，应用绳子吊运；平台上的工作人员应防止工具或材料坠落伤及他人；
- f. 电动升降车要保证接地良好，电源线的防护层要完整，铜线不得外露；电源线横穿通道时应做好防护措施；
- g. 禁止雨天室外使用电动升降车。

场馆客服中心保留对特殊情况实行特别限制的权利。

施工单位在进馆施工、展会期间、撤馆以及运输过程中应严格按照上

述要求及相关规章制度进行施工，若有违反，所造成的人员伤亡、火灾及场馆建筑物设施损坏、其他安全事故和社会治安等一切安全责任事故，由施工单位负全部责任，北京亦创国际会展中心将视情节轻重扣除相应施工押金，并给予警告或永久取消施工单位在北京亦创国际会展中心展会施工搭建的资格，对于取消搭建资格的施工单位，北京亦创国际会展中心将在展览行业内公示并通报其他展会主办单位，不得使用该单位在我会展中心进行施工，同时保留对其追究其他损失和法律权利。

本活动施工单位的法人委托授权人已仔细阅读此施工搭建安全管理规定及上述提及的相关规章制度，并保证严格遵守相关安全管理规定，否则，一旦出现安全问题本公司愿承担全部法律责任。

施工单位公司名称（签章）：

公司法人委托授权人签字：

联系方式：

年 月 日



附件 8：北京亦创国际会展中心展览会施工管理违规处理规定

北京亦创国际会展中心展览会施工管理违规处理规定

为确保展览会施工安全有序的顺利进行，加强和规范展览会施工秩序，保障人民生命和财产安全，凡进入北京亦创国际会展中心进行展览施工的单位 and 人员自觉遵守展览会各项规章制度，签定《**施工搭建安全承诺书**》并严格执行，同时接受如下处罚规定：

1. 施工单位及施工人员违反管理规定，致使施工的项目、展台在施工中、展出中、撤展中以及运输过程中，发生倒塌、人员伤亡、火灾等一切安全责任事故，施工单位负全部责任，并承担法律责任以及由此承担给北京亦创国际会展中心造成的一切经济损失及名誉损失。北京亦创国际会展中心视情节轻重将对施工单位给予警告、扣除部分施工押金，情节特别严重扣除全部施工押金并在行业内给予公示或取消在北京亦创国际会展中心展览施工搭建资格。
2. 未经书面许可，私自接电或没有在提供的电源上口接电的，一经发现，除补交电源接驳费外，按三倍接驳费补交违约金。
3. 未经书面允许，在北京亦创国际会展中心内动用明火作业，没收其作业设备，并在施工押金中扣除 5000 至全部施工押金。
4. 施工单位连接水源的设备设施造成任何泄漏的行为和结果，除赔偿由此给场馆带来的损失外，并在施工押金中扣除 2000 至全部施工押金。
5. 展台搭建出现结构失稳等重大安全隐患，要求立即设置隔离区域，进行整改，并在施工押金中扣除 2000 至 5000 元违约金。
6. 阻塞消防通道、消防卷帘门、紧急出口、消防设施、公共通道、配电柜以及监控探头等，要求进行拆除整改，并在施工押金中扣除 2000 至 5000 元违约金。
7. 违反电气安装施工规范、无有效证件从事电气施工操作等，要求立即停止施工操作，并在施工押金中扣除 1000 至 2000 元违约金。
8. 展台搭建使用各种可燃纺织物品、木质结构未刷防火涂料，要求立即整改，并在施工押金中扣除 2000 至 5000 元违约金。



9. 使用禁用电料（霓虹灯、高温碘钨灯、高温石英灯、平行线、麻花线等）；违反电工操作规定，未到送电时间私自提前送电等，制止其施工行为，并在施工押金中扣除 1000 至 2000 元违约金。
10. 展厅内禁止大面积打磨、刷涂料；禁止调漆、喷漆、刷漆或在展馆内现场大面积粘贴防火板施工等违反北京市展览展销消防安全管理规定的行为，要求其立即停止，并在施工押金中扣除 2000 至 5000 元违约金。
11. 展台施工使用易燃、易爆物品（稀料、酒精等），要求停止其施工行为，并在施工押金中扣除 1000 至 2000 元违约金。
12. 未经许可使用电锯、电刨、电切割等工具作业时，出现火花现象的行为，要求其立即停止作业，并在施工押金中扣除 500 至 2000 元违约金。
13. 展台搭建超过规定高度，要求立即整改，并在施工押金中扣除 2000 至 5000 元违约金。
14. 搭建展台及各种活动布置利用展馆顶部、墙面、柱子、栏杆、门窗及各种专用管线吊挂、捆绑、钉钉、粘贴等，要求立即进行整改，并在施工押金中扣除 1000 至 2000 元违约金。
15. 施工时阻塞展厅通道，妨碍他人通行，劝阻无效，在施工押金中扣除 1000 至 2000 元违约金。
16. 撤展时，野蛮拆卸展台、推倒展台等，要求其立即纠正，并在施工押金中扣除 1000 至 2000 元的违约金。
17. 撤展时，私自将展台结构卖于收购的个人及单位进行拆除的行为，将在施工押金中扣除 1000 至 2000 元的违约金。
18. 特装展位搭建的配电间，特装展板与建筑物之间不容许放置杂物，提醒不改，将在施工押金中扣除 1000 至 2000 元的违约金。
19. 特装展位应按申报的照图纸施工，现场施工如不按申报的报图纸结构施工的，在施工押金中扣除 1000 至 2000 元的违约金。
20. 特装单位在布、撤展期间，必须留有一名安全负责人在场，并配戴明显安全袖标，如不在现场，在施工押金中扣除 1000 元的违约金。
21. 布撤展期间，不戴安全帽或在 3 米以上高空作业无人扶梯的，经多次劝阻不听，将停止施工作业并将搭建队伍清除出展厅，扣除违约金 500—1000 元。
22. 布撤展期间需按展位面积配备相应面积的灭火器。每 50 平方米面积需配备一

个，灭火器必须在有效期内，压力显示及外观正常可用，并放置在展位旁便于使用的位置。未按规定配备的一经发现，扣除违约金 500---1000 元。并停工购置。

23. 撤展时搭建结构不得遗留到展馆，所有展台结构不得在场馆区域拆解。未按规定现场破拆的将扣除违约金 2000-5000 元。

24. 消防及电气检测时发现存在较大安全隐患情况，要求停工整改，并在押金中扣除 2000-5000 违约金，造成重大不良影响的扣除全部押金。

注：1、以上违约金将在施工押金中扣除。

2、违反规定接到通知后拒不进行整改的单位，北京亦创国际会展中心有权采取措施停止其展台施工，并扣除全部施工押金。

3、施工单位年累计受到 5 次处罚，北京亦创国际会展中心将取消其在北京亦创国际会

展中心的施工资格，并在行业内公示及通知各展览会主办单位及参展商。

北京亦创国际会展中心对以上各项内容条款具有修改及最终解释权。

施工单位公司名称（签章）：

公司法人委托授权人签字：

联系方式：

年 月 日

附件 9：展会施工信息一览表（表格版） 另附